Standaardformulier publicatieplicht
ANBI Algemeen

1 Algemene gegevens instelling

Naam	Oudervereniging DBuren
Nummer Kamer van Koophandel	60507608

Contactgegevens. *Vul minimaal 1 van de velden Adres, Telefoonnummer of E-mailadres in.*

Adres	Schrijvertje 38, 7423 HT Deventer
Telefoonnummer	
E-mailadres	m.de.munnik@home.nl
Website (*)	www.dburen.nl
RSIN (**)	853941063
Actief in sector (*)	Gezondheid - Genezing en zorg
	- Secundaire sector (indien van toepassing) -
	- Secundaire sector (indien van toepassing) -
In welke landen is uw instelling actief? (*)	Nederland
Aantal medewerkers (*)	0 *Betaalde personeelsleden in gemiddeld aantal fte gedurende het boekjaar.*
Aantal vrijwilligers (*)	25 *Vrijwilligers die zich regelmatig (meer dan 3 keer per jaar) inzetten voor uw instelling.*

Statutair bestuur van de instelling

Voorzitter	John Buitenhuis
Secretaris	Maddi de Munnik
Penningmeester	Betty Woudenberg
Algemeen bestuurslid	Harry Pastoor
Algemeen bestuurslid	
Overige informatie bestuur (*)	

Doelgroepen (*)
(meerdere opties mogelijk)

- [ ] Algemeen publiek
- [ ] Alleenstaande ouders
- [ ] Analfabeten
- [ ] Chronisch zieken
- [ ] Dak- en thuislozen
- [ ] Dieren
- [ ] Gedetineerden
- [ ] Gelovigen
- [ ] Gemeenschappen
- [ ] Jongeren
- [ ] Kinderen
- [ ] Lhbtqi+
- [x] Mensen met een beperking
- [ ] Milieu
- [ ] Minderheden
- [ ] Minima
- [ ] Natuurgebieden
- [ ] Oceanen en zeeën
- [ ] Ouderen
- [ ] Patiënten
- [ ] Slachtoffers van geweld
- [ ] Slachtoffers van natuurrampen
- [ ] Slachtoffers van oorlog
- [ ] Slachtoffers van seksueel misbruik
- [ ] Studenten
- [ ] Verslaafden
- [ ] Vluchtelingen
- [ ] Vrouwen en meisjes
- [ ] Werklozen
- [ ] Wildlife
- [ ] Overig

(*) Optioneel veld, niet verplicht *(**) Buiten Nederland gevestigde instellingen moeten het RSIN-nummer verplicht invullen*

1 Algemeen *(vervolg)*

Doelstelling
Statutaire doelstelling van de instelling.
Wat wil de instelling bereiken?

de vereniging heeft ten doel het waarborgen van de continuïteit van kleinschalig wooninitiatief DBuren, waarbij passend wonen en liefdevolle zorg voor de (negen) bewoners het uitgangspunt zijn.

Hoofdlijnen beleidsplan
Geef hier antwoord op onderstaande vragen of vul na de laatste vraag over het beleidsplan de url in naar het beleidsplan.
In dit beleidsplan moet minimaal antwoord gegeven worden op de in dit formulier gestelde vragen over het beleidsplan.

Welke werkzaamheden verricht de instelling? Wanneer worden welke werkzaamheden uitgevoerd? En hoe dragen die bij aan het realiseren van de doelstelling?

De vereniging wordt gevormd door de wettelijk vertegenwoordigers van de bewoners van DBuren. De vereniging fungeert als rechtspersoon voor de huur van het pand DBuren en alle daarmee samenhangende verplichtingen (energie, water, brandmeldinstallatie, legionellapreventie, aanspreekpunt voor de vastgoedeigenaar). De vereniging behanrtigt de collectieve belangen van de bewoners richting de zorgaanbieder. De vereniging realiseert verbeteringen in/aan het pand die nodig zijn voor de continuïteit en die niet tot de verantwoordelijkheid van de vastgoedeigenaar behoren. De vereniging onderhoudt de voorzieningen in en om de centrale ruimtes van het pand die het wooncomfort in stand houden en verbeteren. De vereniging organiseert activiteiten om het wooninitiatief met bewoners, begeleiding en familie/vrienden levendig te houden.

Hoe krijgt de instelling inkomsten?

De vereniging ontvangt huur en contributie van de bewoners van het wooninitiatief en die opbrengsten dienen ter dekking van de woonlasten. Ook van de zorgaanbieder ontvangt de vereniging huur en een vergoeding voor vaste lasten. Naast deze structurele baten en lasten houdt de vereniging op vrijwilligersbasis diverse acties zoals afvalinzameling, verkoop krentenbroden, collectes ‘Het Gehandicapte Kind’, werving van subsidies, sponsoren en ontvangt giften zodat incidentele baten gebruikt kunnen worden voor incidentele uitgaven voor behoud en verbetering van wooncomfort en voor het organiseren van passende activiteiten voor de bewoners.

1 Algemeen *(vervolg)*

Op welke manier en aan welke doelen worden de verkregen inkomsten besteed?
Als uw instelling vermogen aanhoudt, vul dan in waar en op welke manier dit vermogen wordt aangehouden (bijvoorbeeld spaarrekening, beleggingen etc).

De structurele baten worden besteed aan huur, water, energie, brandmeldinstallatie, legionellapreventie, bestuurskosten, administratiekosten, vergaderkosten, bankkosten, verzekeringen, internet/tv, onderhoud tuin, onderhoud interieur, gemeentelijke en waterschapsbelasting, leegstandsfonds.
En de incidentele baten worden besteed aan eenmalige administratiekosten, akoestiekverbetering.
De vereniging houdt vermogen aan op een spaarrekening (NL64RABO3182168002)

Url van het beleidsplan
Vul de link in waar het beleidsplan te vinden is.

https://dburen.nl/wp-content/uploads/2020/12/2020-2024-meerjarenbeleidsplan-dburen.pdf

Open

Beloningsbeleid
Beloningsbeleid voor het statutaire bestuur, voor de leden van het beleidsbepalend orgaan en voor het personeel (bijvoorbeeld CAO of salarisregeling).

De bestuursleden en leden van de vereniging ontvangen geen vacatiegelden of andere vergoeding voor hun werkzaamheden.

Activiteitenverslag
Noem de activiteiten die zijn uitgevoerd. Of vul bij de volgende vraag de url in naar het activiteitenverslag, of de url naar het jaarrekening als daarin de activiteiten van het betreffende boekjaar duidelijk zijn beschreven.

Url van het activiteitenverslag. *Vul de link in waar het activiteitenverslag te vinden is.*

https://sway.office.com/s6rBR9bsmFiCNd5l?ref=Link

Open

2 Balans

Balansdatum 31 - 12 - 2021 *Vul de balansdatum in. Als u daarna verdergaat verschijnen automatisch de jaartallen boven de kolommen.*

Activa	31-12-2021		31-12-2020 (*)	
Immateriële vaste activa		€		€
Materiële vaste activa		€		€
Financiële vaste activa		€ +		€ +
		€ 0		€ 0
Voorraden	€		€	
Vorderingen & overlopende activa	€		€	
Effecten	€		€	
Liquide middelen	€ 31.844 +		€ 31.815 +	
		€ 31.844		€ 31.815
Totaal		€ 31.844		€ 31.815

Passiva	31-12-2021		31-12-2020 (*)	
Continuïteitsreserve	€		€	
Bestemmingsreserve	€		€	
Herwaarderings-reserve	€		€	
Overige reserves	€ 15.122 +		€ 15.393 +	
		€ 0		€ 15.393
Bestemmingsfondsen		€ 16.722		€ 16.222
Voorzieningen		€		€
Langlopende schulden		€		€
Kortlopende schulden		€		€ 200
Totaal		€ 16.722		€ 31.815

Toelichting
Geef hier een toelichting bij de balans of vul de url naar de jaarrekening in als hier een toelichting in is opgenomen.

De liquide middelen bestaan uit een lopende rekening en een spaarrekening. Er dient een saldo te worden aangehouden voor de vooruitontvangen waarborgsommen (€ 6100 ultimo 2021 en 2020) en voor de reservering leegstandsfonds (2021: € 10.622 en 2020: € 10.122). Zowel de vooruitontvangen waarborgsommen als de reservering leegstandsfonds zijn gepresenteerd als bestemmingsfondsen omdat dit geen vrij besteedbare middelen zijn maar specifieke bestemmingen. De kortlopende schuld van € 200 is in 2021 zvolledig afgelost. De overige reserves staan ter vrije beschikking van de vereniging en dienen als buffer voor jaren waarin zich mogelijke risico's voordoen die een negatief effect hebben op het exploitatieresultaat.

3 Staat van baten en lasten

Baten	2021	2020 (*)
Baten als tegenprestatie voor levering van producten en/of diensten (omzet)	€ 120.555	€ 119.267
Subsidies van overheden	€	€
Subsidies van andere instellingen zonder winststreven	€	€
Overige subsidies	€ +	€ +
Baten van subsidies	€ 0	€ 0
Baten sponsorbijdragen	€	€
Giften en donaties van particulieren	€ 0	€ 6.900
Nalatenschappen	€	€
Bijdragen van loterijinstellingen	€	€
Overige giften	€ 3.551 +	€ 1.946 +
Giften	€ 3.551	€ 8.846
Financiële baten	€	€
Overige baten	€	€
	+	+
Som van de baten	€ 124.106	€ 128.113
Lasten		
Inkoopwaarde van geleverde producten (kostprijs)	€ 102.948	€ 102.030
Verstrekte subsidies & giften	€	€
Aankopen en verwervingen	€ 998	€ 5.096
Communicatiekosten	€	€
Personeelskosten	€	€
Huisvestingskosten	€ 19.456	€ 14.640
Afschrijvingen	€	€
Financiële lasten	€	€
Overige lasten	€ 975 +	€ 2.018 +
Som van de lasten	€ 124.377	€ 123.784
Saldo van baten en lasten	€ -271	€ 4.329

3 Staat van baten en lasten *(vervolg)*

Toelichting
Geef hier een toelichting bij de staat van baten en lasten of vul de url naar de jaarrekening in als hier een toelichting in is opgenomen.

Baten:
- Levering van diensten: bewoners en zorgaanbieder betalen huur en contributie/vergoeding voor overige huisvestings- en verenigingskosten
- Giften van particulieren: diverse acties zoals collecte NSGK, krentenbrodenactie, eenmalige en structurele giften van particulieren
- Overige giften: door mee te doen aan een inzamelactie blikjes en flesjes van de gemeente Apeldoorn, kregen we inkomsten. De actie is 1-7-2021 gestopt.

Lasten:
- Inkoopwaarde: huur van het pand
- Aankopen en verwervingen: 2021: € 998 (akoestiekoplossing)
- Huisvestingslasten: energie + water + internet/tv + inboedelverzekering + brandmeldinstallatie + legionellapreventie + onderhoud tuin + onderhoud interieur + belastingen en heffingen
- Overige lasten: bestuursaansprakelijkheidverzekering+ administratiekosten + bestuurs- en vergaderkosten + bankkosten + overige + eenmalige administratiekosten

Url van de jaarrekening
Vul de link in naar de jaarrekening als u deze ook hebt gepubliceerd.

https://dburen.nl/wp-content/uploads/2022/07/Financiele-jaarstukken-Oudervereniging-DBuren-2021.pdf

Open