

## Jaarverslag 2018 Oudervereniging DBuren



Goedgekeurd in de jaarvergadering d.d. 3 april 2019

---



## Inhoud

|                                               |    |
|-----------------------------------------------|----|
| Inleiding.....                                | 3  |
| Bestuur .....                                 | 4  |
| Ouderoverleg.....                             | 4  |
| Officiële opening .....                       | 5  |
| Tuin.....                                     | 7  |
| Activiteiten van de bewoners.....             | 8  |
| Zonnepanelen.....                             | 11 |
| Eenjarig bestaan .....                        | 11 |
| Burendag .....                                | 13 |
| Zorg en begeleiding door VOF NaasteBuren..... | 13 |
| Sponsoracties en fondsen .....                | 16 |
| Financiën en jaarrekening .....               | 18 |



## Inleiding

Ouderinitiatief DBuren is opgericht op 16 april 2014 te Apeldoorn. Het is een vereniging van ouders/vertegenwoordigers van beperkte jongeren die het wonen en de regie van de zorg en begeleiding zelf in de hand willen houden. De jongeren wonen vanaf 1 september 2017 in eigen appartementen binnen een gebouw met gezamenlijke ruimten aan Het Sparrenbos 23/25 te Apeldoorn. Wonen en zorg zijn financieel van elkaar gescheiden. De zorg wordt gefinancierd op basis van persoonsgebonden budgetten en wordt geleverd door kleinschalige zorgonderneming VOF NaasteBuren.

In dit jaarverslag 2018 doet het bestuur van Oudervereniging DBuren in woord en beeld verslag van het eerste volledige kalender jaar dat DBuren operationeel is.



## Bestuur

Het bestuur van DBuren wordt gevormd door een voorzitter, secretaris en penningmeester.

De rollen zijn als volgt verdeeld:

- John Buitenhuis: voorzitter
- Maddi de Munnik: secretaris
- Roel Kies: penningmeester t/m 31-3-2018
- Betty Woudenburg: penningmeester vanaf 1-4-2018

Bij de bestuursvergaderingen zijn Bettina ter Horst en Peter Vos, eigenaren van VOF Naaste Buren altijd aanwezig. Zij hebben geen formele stem in het bestuur.

In 2018 kwam het bestuur 11 maal bij elkaar. De belangrijkste besprekpunten in de vergaderingen waren:

- De financiële exploitatie van DBuren
- Legionellapreventie
- Brandmeldinstallatie
- Bouw van de schuur en aanleg van de tuin
- Afstemming van de zorg en daarmee samenhangende zaken met NaasteBuren (waaronder de realisatie van verbeterpunten n.a.v. de inspectie IGZ in 2017)
- Afstemming met investeerder/pandeigenaar
- Fondsenwerving en afronding

Met de eigenaar/investeerder van het pand DBuren was zeer regelmatig en goed overleg over diverse zaken die in/aan het pand geregeld en aangepast moeten worden.

## Ouderoverleg

Het ouderoverleg (algemene vergadering) wordt gevormd door de ouders/wettelijk vertegenwoordigers van de bewoners van DBuren. Ook VOF NaasteBuren woont het ouderoverleg bij. Het ouderoverleg kwam 6 maal bijeen in 2018.

In het ouderoverleg worden alle zaken rondom DBuren besproken, zoals o.a.:

- Afstemming algemene zaken rondom de zorg en begeleiding met VOF NaasteBuren
- Bouw van de schuur en aanleg tuin
- Zonnepanelen
- Activiteiten voor en met bewoners en de buurt
- Vaststellen van jaarstukken en financiële afrekening en begroting
- Sponsoracties en andere acties om inkomsten te verwerven
- Themabijeenkomst over ouder worden en rechtsbescherming

## Officiële opening

De grote dag voor ouderinitiatief DBuren was op 14 april. Eindelijk werd officieel DBuren geopend!

Een prachtige, memorabele dag waarbij ouders, familie, vrienden, investeerders en allen die DBuren een warm hart toedragen aanwezig waren.

Een start met koffie en gebak in Het Vierhuis van 's Heerenloo, een grote tent op de oprit van DBuren, veel ballonnen, hapjes en drankjes, een goochelaar vulden de dag. Met als afsluiting voor bewoners, medewerkers en ouders/naasten een echte patatkraam. Er waren liefdevolle woorden, tranen en wat zijn we trots!





*(Op 14 april is DBuren officieel geopend. Een groot feest met veel belangstelling, waarbij de vlag werd gehesen door de bewoners en Jannie uit den Bosch namens de eigenaar van het pand het bord met logo onthulde.)*



Bewoners en hun ouders/vertegenwoordigers lieten de belangstellenden vol trots hun huis zien en in een grote tent konden genodigden elkaar ontmoeten, een hapje en drankje nuttigen en zich laten vermaken door een goochelaar.

Na afloop genoten bewoners, ouders/vertegenwoordigers en het team van VOF NaasteBuren van heerlijke patat en ander lekkers uit de patatkraam.

## Tuin

In het vroege voorjaar is een start gemaakt met de aanleg van de tuin. Er is een terras bij de tuindeuren aangelegd en een pad langs de appartementen op de begane grond.

Er werd voor de schuur een bouwtekening gemaakt, offertes opgevraagd en omgevingsvergunning geregeld. Begin oktober werd de schuur gebouwd.



*(Veel grondwerk bij het aanleggen van de eerste tegelpaden – januari 2018)*



*(De schuur in aanbouw - oktober 2018)*



Vanaf april werd een flink gedeelte van de tuin tijdelijk gebruikt als groentetuin. Vruchtbare grond! Wat hebben de bewoners vaak bietjes en sla gegeten. Er was zoveel dat ook de buurtbewoners konden mee-eten van de oogst.

### **Activiteiten van de bewoners**

Bewoners gaan op doordeweekse dagen naar dagbesteding. 's Avonds is er tijd voor sport en andere leuke activiteiten. Zo sporten enkele bewoners samen op dezelfde sportschool en op dezelfde tijd. Ouder verzorgen het vervoer en kunnen dit zo samen met elkaar afstemmen.

Op een aantal avonden zijn vrijwilligers Hennie en Wendy aanwezig in de woonkamer. Zij spelen spelletjes met de bewoners, knutselen en verzorgen o.a. de nagels van de dames. Ook de voetenbadjes en massages zijn favoriet.

Ook in de weekenden wordt regelmatig een knutselactiviteit georganiseerd door een ouders of familielid. Zo werden er bloempotjes geschilderd voor moederdag, kerstkaarten gemaakt en glazen windlichtjes beschilderd.





*(Regelmatig is er een creatieve activiteit met bewoners.)*

De zomer begint al op tijd en het is warm. Onze tuin is nog niet klaar maar dat kan niemand iets deren. Een noodterras wordt aangelegd, de tuinstoelen en tafels worden neergezet en van alle kanten worden zwembadjes gedoneerd waarvan er uiteindelijk een volstaat.



*(Parasol erbij, stoeltje en lekker pootjebaden met een drankje erbij!)*



*(Afkoelen op  
Bussloo)*

## Zonnepanelen

Eind juli kon DBuren 52 zonnepanelen laten plaatsen op het westelijk dak, mede dankzij een fors sponsorbedrag van de aannemer en onderaannemers die DBuren hebben gebouwd. Samen met de overstap naar een andere energieleverancier kunnen we hiermee de energierekening verminderen. We streven naar nóg 52 panelen, waardoor DBuren vrijwel energie-neutraal zal kunnen worden.



## Eenjarig bestaan

Ook ons 1-jarig bestaan hebben we op 1 september gevierd samen ouders/familie en bewoners. Het was een middag voor en door de bewoners. Iedereen nam iets lekkers mee, tafels stonden vol met zelfgemaakte hapjes. De bewoners hadden een optreden verzorgd en iedereen was tot tranen toe geroerd.







## Burendag

Samen met buurhuis De Parel en bewoners uit de straat organiseerde DBuren op 22 september burendag. Een gezellige dag met ontmoetingen en matches tussen buurtgenoten en bewoners van de DBuren en De Parel.



*(Gezellige burendag op 22 september met mooie ontmoetingen, hapjes en matches tussen bewoners en buurtgenoten)*

## Zorg en begeleiding door VOF NaasteBuren

Bewoners en het team van DBuren kunnen terugkijken op een bewogen jaar waarin veel is geleerd, hard gewerkt maar ook is gelachen en humor de boventoon voert.

De bewoners zien we steeds meer settelen, er ontstaan prachtige momenten waarin we zien dat de groep zijn vorm gaat vinden. Elkaar helpen, je eigen boeltje afruimen, bij elkaar op het appartement wat drinken of een spelletje doen.

Het team is compleet met 7 medewerker, 1 stagiaire, 1 huishoudelijke hulp en wordt aangevuld door een vrijwilliger.

Eind 2018 zijn de eerste opleidingsdoelen van team DBuren afgerond waaronder de BHV-cursus, medicijncursussen en de cursus meldcode kindermishandeling/huiselijk geweld.

Ook voor 2019 staan deze cursussen weer in de planning.

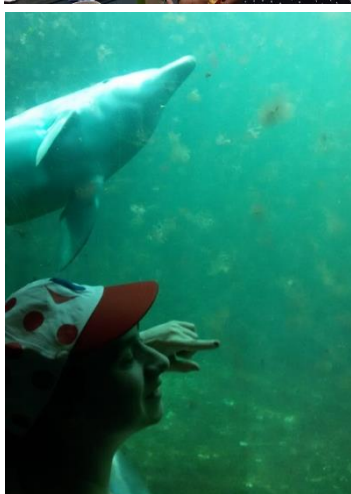
Samen met een gedragsdeskundige van Advisium is er geïnvesteerd in de begeleidingsstijl geef-me-de-vijf; en handleiding in de begeleiding bij autisme.



*(Koningsdag vierden bewoners samen met begeleiding op het plein van 's Heerenloo)*

Bij mooi weer eten heerlijk buiten en de BBQ die we kregen bij de opening heeft zich al terugverdiend.

Ook onze bus wordt regelmatig gebruikt voor allerlei uitjes; ergens op een terrasje, naar het zwembad en Bussloo. Dagje Dolfinarium of een leuke voorstelling.



*(Dagje uit naar het Dolfinarium)*

De tuin werd tijdelijk volgepland met allerlei groenten: bieten, sla, pompoenen, worteltjes...tot ver in september hebben we heerlijk gegeten uit eigen tuin. Ook onze buren profiteerden van onze vruchtbare grond, regelmatig konden bewoners weer een maaltje bieten rondbrengen. En dan brachten de buren weer een heerlijke taart als dankjewel.



*(Bewoners genieten van het werken in de tijdelijke groentetuin)*



Ook nieuwe en spannende momenten in een zomerperiode, want dagbestedingen gaan soms aantal dagen of weken dicht, medewerkers gaan op vakantie, sommige bewoners gaan met ouders of met anderen op vakantie. En we hebben een nieuwe vakantiekracht! Gelukkig past ze zo goed in ons team dat we haar voor volgend jaar ook weer hebben gevraagd.

We kunnen concluderen dat de zomerperiode naar ieders wens is verlopen. Gekeken kon worden naar wat eenieder nodig had. Ook wanneer iemand niet meekon met de grote groep zijn er activiteiten gedaan die wel passend waren. Voor de volgende zomerperiode willen we graag kijken met elkaar of we ook met een aantal mensen een weekendje of midweek er tussenuit kunnen.

Ouders en familie zijn betrokken bij de groep. Een van de ouders komt regelmatig in een weekend gezellig knutselen in de groep. Zo hebben we al prachtige potjes met bloemen bekleed, op glas geschilderd, gevilt, etc. Ook kwamen ouders zomaar langs met iets lekkers en bijna iedere vrijdagavond is er een ouder die zorgt voor een borrelhapje.

Ook is er een moeder die soms komt koken voor de hele groep. Zo zien we een prachtige betrokkenheid in dit ouderinitiatief.

Er gebeurden ook minder leuke dingen in onze groep. Dingen waarbij je moet laten zien hoe sterk je staat als team. Maar ook het belang van goede communicatie tussen ouders en team.

We hebben ondervonden hoe belangrijk het is om de basis te zijn, ouders en team samen, om zo de bewoner te kunnen dragen.

We hebben in goed overleg met elkaar besloten dat het voor één van onze bewoners beter is om een andere woonplek te zoeken. Dit heeft impact gehad op de hele groep en vooral op desbetreffende bewoner en zijn ouders.

Toch kunnen we zeggen dat we met elkaar goed zijn blijven staan ook al is dit het laatste wat je wilt. We hebben veel geleerd met elkaar en dan moet je weer door op zoek naar een nieuwe bewoner. De steeds langer wordende wachtlijst zorgt er gelukkig voor dat we weloverwogen en zorgvuldig de nieuwe plek gaan vullen.

Vol vertrouwen op weg naar de toekomst.

## **Sponsoracties en fondsen**

Na de fondsenwervingsactie in 2017 gaat DBuren verder met het vinden van sponsors en andere manieren om middelen te krijgen voor DBuren.

Bij de opening werd gul gegeven door de aanwezigen en ook via de bank kwamen nog schenkingen binnen.

DBuren heeft zich verbonden aan de gemeentelijke actie 'Apeldoorn Rein', waarbij bewoners, ouders en team samen de wijk schoonhouden van zwerfafval. Daarbij worden blikje en flesjes ingeleverd die weer geld opleveren voor DBuren (€ 365 in 2018).



In november hebben ouders en familie van DBuren meegelopen voor de NSGK-collecte. Samen met een onlinecollectebus brengt deze actie 50% van de opbrengst in kas (bijna € 500).

Het vinden van sponsors en fondsen blijft aandacht vragen.

Zo is er de wens de akoestiek in de centrale woonruimte te verbeteren. De eerste gesprekken met leveranciers van oplossingen zijn gevoerd. In 2019 zal hiervoor een aanvraag bij fonds(en) worden gedaan.

- Kansfonds
- Fonds VSB
- NSGK
- SFO
- Fonds Verstandelijk Gehandicapten
- Vereniging Nederlandse Centrale voor Practische Hulpverlening
- Pasman Stichting
- Fundatie van den Santheuvel Sobbe
- Old Gran Dad Club
- LVC
- Stichting Leeuwerik
- Kwekerij Bussink
- Bouwbedrijf Redon en onderaannemers
- Wasco
- Schildersbedrijf H. Jonker
- De Echte Bakker Ten Veen
- Van Oord architectuur & design
- S.O.S. Matrozenkoor
- Paleis Het Loo
- Bakkerij Fuite
- Van der Garde Meubelen
- Theater en Congres Orpheus
- Ouders, vrienden, familie van de bewoners
- Atelier NonArt
- Autobedrijf Vos
- Redon en onderaannemers



## **Financiën en jaarrekening**

2018 was voor DBuren het eerste volledige exploitatiejaar. Na de aanloop in 2017 heeft het bestuur en de Algemene Ledenvergadering een aangepaste begrotingsstructuur vastgesteld. Ook werden de financiële afspraken met VOF NaasteBuren herzien n.a.v. aangepaste regels over de besteding van de wooninitiatieventoeslag.

Op 27 februari 2019 heeft de kascommissie de boekhouding gecontroleerd en goedgekeurd.

De financiële jaarstukken zijn op verzoek op te vragen bij het bestuur. Mail hiervoor naar [info@dburen.nl](mailto:info@dburen.nl).