

Resultatenrekening DBuren 2024

Omschrijving	Resultatenrekening 2024		Begroting 2024		Verschillenanalyse		Begroting 2025	
	Lasten	Baten	Lasten	Baten	Lasten	Baten	Lasten	Baten
Contributie bewoners		18.099		18.000	99	1%		18.000
Maandbijdrage NaasteBuren		8.160		8.160	-	0%		8.160
Huuropbrengst		110.952		114.100	(3.148)	-3%		114.100
Overige opbrengsten		276			276			-
Diverse acties, sponsors en giften		4.032			4.032			-
Eenmalige baten:								
geoomerkte donatie Pinguins tbv zonwering		2.500						
Totaal baten		144.019		140.260		1.259		140.260
Structurele lasten								
Huur pand	111.295		114.100		(2.805)	-2%	114.100	
Energie	5.251		11.240		(5.989)	-53%	9.240	
Water	1.060		960		100	10%	960	
Internet / tv	809		880		(71)	-8%	880	
Verzekeringen	1.157		2.220		(1.063)	-48%	2.220	
Brandmeldinstallatie	4.257		3.440		817	24%	4.440	
Legionellapreventie	684		1.320		(636)	-48%	1.320	
Administratiekosten	127		380		(253)	-67%	380	
Bestuurs- en vergaderkosten	222		630		(408)	-65%	630	
Belastingen en heffingen	2.130		1.880		250	13%	1.880	
Bankkosten vereniging	335		300		35	12%	300	
Overige (attenties, lief&leed)	551		300		251	84%	1.300	
Onderhoud tuin	485		520		(35)	-7%	520	
Onderhoud interieur	-		1.040		(1.040)	-100%	1.040	
PR kosten	12		300		(288)	-96%	300	
Zonnepanelen-keuring scope 12	1.500		-		1.500		-	
Inkoop krentenbrodenactie	1.450				1.450			
Totaal lasten		131.325 -/-		139.510 -/-		(8.185)		139.510
Saldo vóór resultaatbestemming		12.694		750		(11.944)		750
Dotaties								
Bestemmingreserve leegstand	(250)		(250)		-		(250)	
Bestemmingsreserve tuin, inventaris en interieur	(1.040)		(500)		(540)		(500)	
Bestemmingsreserve specifieke invest. en acties								
Paasbrodenactie	(1.153)				1.153			
Giften	(425)							
Pinguins on tour	(2.500)							
HGK2024	(1.005)							
Bestemmingreserve zonnepanelen	(2.500)							
		(8.873)		(750)		8.123		(750)
Saldo na resultaatbestemming		3.821		-		(3.821)		-

Balans DBuren per 31-12-2024

Omschrijving	Beginbalans 1-1-24		Eindbalans 31-12-24	
	Debet	Credit	Debet	Credit
	-			
Bank	13.695		25.153	
Spaarrekening	27.729		28.005	
Vooruitbetaalde bedragen	956			
Nog te ontvangen bedragen	70			
Eigen Vermogen - vrij besteedbaar		16.775		20.596
Bestemmingsreserve tuin, inventaris en interieur		2.760		3.800
Bestemmingsreserve specifieke invest. en acties		4.303		8.142
Bestemmingsreserve zonnepanelen		793		3.293
Reservering leegstandfonds		10.968		11.218
Reservering ontvangen borg		6.100		6.100
Crediteuren		751		9
Totaal Balans	42.450	42.450	53.158	53.158

Mutaties bestemmingsreservers

Bestemmingsreserve tuin, inventaris en interieur			
Beginstand 1-1			2.760
Dotatie	1.040		
Eindstand 31-12			3.800
Bestemmingsreserve specifieke invest. en acties			
Beginstand 1-1			4.303
Dotaties:			
Dotatie paasbrodenactie	1.153		
Dotatie Pinguins tbv zonwering	2.500		
Dotatie giften	425		
Dotatie HGK2024	1.005		
	5.083		
Onttrekking:			
uitjes bewoners en bbq	1244		
Eindstand 31-12			8.142
Bestemmingsreserve zonnepanelen			
Beginstand 1-1			793
Dotatie	2.500		
Eindstand 31-12			3.293

Meerjaren balansperspectief

	2024	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016
Activa									
Zonnepanelen	-								
Liquide middelen	25.153	13.695	25.203	15.622	16.043	23.236	41.768	56.059	2.649
Spaarrekening	28.005	27.729	16.224	16.223	15.772	5.000			
Vooruitbetaalde bedragen		956							
Nog te ontvangen bedragen		70							
Totaal	53.158	42.450	41.427	31.845	31.815	28.236	41.768	56.059	2.649
Passiva									
Eigen Vermogen - vrij besteedbaar	20.596	16.775	18.095	15.122	15.393	11.064	24.693	49.984	2.649
Eigen vermogen - bestemmingsreserve tuin, inventaris en interieur	3.800	2.760	1.660						
Eigen vermogen - bestemmingsreserve specifieke investeringen en acties	8.142	4.303	1.601						
Eigen vermogen - bestemmingsreserve zonnepanelen	3.293	793	3.350						
Crediteuren	9	751							
Schuld (lening)			-	-	200	1.400	2.600		
Reservering ontvangen borg	6.100	6.100	6.100	6.100	6.100	6.100	6.075	6.075	
Reservering leegstandfonds	11.218	10.968	10.622	10.622	10.122	9.672	8.400		
Totaal	53.158	42.450	41.428	31.844	31.815	28.236	41.768	56.059	2.649

